ROMÂNIA
JUDEŢUL BRĂILA
COMUNA RAMNICELU
CONSILIUL LOCAL

Ramnicelu, str. Brăilei, nr. 31, com. Ramnicelu, jud. Brăila, cod 817110
Tel: 0239/698173, Fax : 0239/698229, E-mail : primariarimnicelu@yahoo.com
www.primariarimnicelu.ro

HOTARAREA NR. 64
DIN 20.11.2024

Privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici - faza STUDIU DE FEZABILITATE pentru obiectivul de investiţie " CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ŞI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAŢI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA"

Consiliul Local al comunei Ramnicelu, judeţul Brăila, întrunit în şedinţa extraordinara in data de 20.11.2024;

Având în vedere:

- Programul Incluziune şi Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităţilor dintre copiii la risc de sărăcie şi/sau excluziune socială şi ceilalţi copii, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităţilor marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse şi a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acţiuni integrate, inclusiv locuinţe şi servicii sociale (FEDR), Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal şi în timp util la servicii de calitate, sustenabile şi la preţuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuinţe şi îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistenţă medicală Modernizarea sistemelor de protecţie socială, inclusiv promovarea accesului la protecţie socială, acordând o atenţie deosebită copiilor şi grupurilor defavorizate, îmbunătăţirea accesibilităţii, inclusiv pentru persoanele cu dizabilităţi, precum şi a eficacităţii şi rezilienţei sistemelor de sănătate şi a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+);

- Documentaţia tehnică – Studiu de Fezabilitate al obiectivului de investitii întocmit de către proiectant SC ALFAVAR HOLDING SRL ;

Tinand cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Ramnicelu privind necesitatea aprobarii infiintarii si realizarii obiectivului *"CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ŞI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAŢI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA"* si raportul secretarului general al comunei Ramnicelu;

- Avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si domeniului privat al comunei, agricultura, gospodarire comunala, protectia mediului, servicii si control;

In conformitate cu prevederile:

- art. I alin. (2) art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) si (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continut cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile sicompletarile ulterioare;

Luand in considerare:

- prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;

In temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), d),e), alin.(7), lit.a), art. 139 alin. (1), alin.(3), lit.a), lit.d) si lit.g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă documentația tehnico-economica - faza STUDIU DE FEZABILITATE intocmit de catre proiectant SC ALFAVAR HOLDING SRL pentru proiectul ***"CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA",*** în vederea obtinerii finanțării acestuia în cadrul apelului de proiecte PIDS 2021-2027, PRIORITATEA P05: Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, OBIECTIV SPECIFIC RSO4.3 si ESO4.11.

ART.2 Se aproba aprobă indicatorii tehnico-economici - FAZA Studiu de Fezabilitate ai proiectului ***"CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA",*** conform Anexei nr. 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

ART 3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe care pot apărea pe durata implementării proiectului ***"CONSTRUIREA UNUI CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII DEFAVORIZAȚI IN COMUNA RAMNICELU, JUDETUL BRAILA"***, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT RAMNICELU.

ART 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 5. Se împuternicește domnul primar **MOCANU DRAGOS-IONUT** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **UAT RAMNICELU.**

ART 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. **MOCANU DRAGOS-IONUT**, primarul **Comunei Râmnicelu,** responsabilul legal al proiectului.

ART 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Brăila, precum și celor interesați prin grija secretarului general al Comunei Râmnicelu.

ART 8. Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusa la cunostinta publica prin publicare in Monitorul Oficial Local.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta publica la data de 20.11.2024 cu un numar de 10 *voturi, din numarul total de 11 consilieri locali in functie.*

Presedinte de sedinta,
Bajan Ovidiu

ROMANIA JUD. BRĂILA- COM. RÂMNICELU CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general comuna,
Buzatu-Jarnea Rodica

Anexa1 la HCL nr. 64/20.11.2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

FAZA STUDIU DE FEZABILITATE

a) **Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții –montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

- **Valoarea totală a investiției inclusiv TVA = 11.445.720,00 lei**

  Din care construcții –montaj (C+M) = 4.287.931,20 lei

- **Valoarea totală fără TVA = 9.630.078,26 lei**

  Din care construcții – montaj (C+M) = 3.603.303,53 lei

VALOARE FEDR = 5.759.685,36LEI CU TVA

VALOARE FSE+ = 5.686.034,64LEI CU TVA

DIN CARE:

CONTRIBUTIE PROPRIE BENEFICIAR FEDR + FSE+ 2% = 228.914,38LEI CU TVA

VALOARE TOTALA BUGET PROIECT: 11.445.720,00 LEI CU TVA

INDICATORI TEHNICI:

Realizarea unei cladiri cu o suprafata construita desfasurata de 885.02 mp

Realizarea unui teren de sport in aer liber

Loc de joaca

Alei pietonale

Parcare

Imprejmuire

b) Indicatori minimali, respective indicatori de performanță –elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – si după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Prin prezentul proiect se urmareste infiintarea la nivelul Comunei Ramnicelu, Judetul Braila, a unui centru multifunctional cu dotari sportive, cultural si recreative pentruun numar de 260 de copiii proveniti din zone defavorizate,

Construcția unui centru multifunctional cu dotari sportive si cultural vor oferi, intr-o maniera integrata, facilitati de organizare de ateliere tematice, ateliere de creatie, biblioteca, biblioteca virtuala, sala de sport, inclusive teren de sport exterior, precum si activitati de schimb de experienta, tabere scolare, inclusive cazare, masa, transport etc, facilitand astfel integrarea in comunitate a copiilor proveniti din aceasta zona defavorizata, stimularea performantei scolare, prevenirea fenomenului de abandon scolar precum si dezvoltarea competentelor sociale ale copiilor vulnerabili.

Construcția nou propusă va avea regim de inaltime P+2E și va respecta aliniamentele și indicatorii urbanistici maximali stabiliți prin P.U.G.-ul sau P.U.Z.-ul din zonă, dimensiunile maxime in plan ale constructiei fiind de 19.45 m x 18.20 m. Soluția tehnică tratează conformarea spațiului interior, în așa fel încât să se încadreze în normele existente în vigoare, și să fie în conformitate cu cerințele temei program.

Din punct de vedere funcțional, la parter se propune conformarea spațiului, având doua accese de intare / iesire in cladire. Din accesul principal se ajunge într-un windfang/hol care distribuie circulațiile către fiecare incapare: sala sportiva, sala festivitati, vestiare separate pe sexe – fete/baieti, camara ECS, grupuri sanirare separate pe sexe fete/baieti si persoane cu dizabilitati, spalatorie, camera TEG, bucatarie, cantina, camera central termica, vestiar personal bucatarie, bucatarie, sala depozitare marfuri.

Casa scarii asigura accesul catre etajul 1 al centrului, unde se regasesc urmatoarele incaperi: birou administrativ, sala de lectura / sala de sah, cabinet medical, grupuri sanitare separate pe sexe, spatiu de igienizare, cabinet psiholog, sala de consiliere, sala de pictura, sala de muzica, club IT.

Casa scarii asigura accesul catre etajul 2 unde se regasesc 6 dormitoare si grupuri sanitare separate pe sexe.

Acoperișul, proiectat ca terasa circulara, va fi accesibil doar pentru întreținerea echipamentelor. Acesta va fi utilizat în principal pentru amplasarea principalelor echipamente de întreținere, cum ar fi unitățile de aer condiționat, sistemele solare, antenele sau orice alt echipament tehnic necesar pentru funcționarea clădirii.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare.

Proiectul va contribui la îndeplinirea obiectivelor strategice și a priorităților de dezvoltare strategică ale Comunei.

Activitatea Centrului Multifunctional nefiind generatoare de profit, impactul proiectului va avea o important component socială, în sensul că pe termen scurt va asigura diversifiearea serviciilor sociale furnizate de către Comunei Ramnicelu, Judetul Braila și va contribui la reducerea riscului excluziunii sociale in cazul grupurilor vulnerabile, va crea oportunitați reale pentru beneficiarii serviciilor sociale de a parcurge procesul educațional în vederea absolvirii unei forme de învățământ care să faciliteze găsirea unui loc de muncă, îmbunătățirea nivelului de viață, pe durata lungă.

Prin realizarea actualei investiții, Centrul multifunctional din Comuna Ramnicelu, Judetul Braila va asigura spațiile necesare pentru buna desfășurare a activităților sportive, sociale si culturale creând medii necesare oferirii acestor activități la calitatea și normele actuale în vigoare, pentru copii aflati iproveniti din medii defavorizate.

Centrul multifunctional are ca misiune asigurareaunor activități de educație, recreere-socializare, consiliere, dezvoltare a deprinderilor de viață independentă, orientare școlară și profesională etc. pentru copii, cât și a unor activități de sprijin, consiliere, educare etc. pentru părinți. Serviciile oferite de centrul multifunctional sunt complementare demersurilor și eforturilor propriei familii, așa cum decurg din obligațiile și responsabilitățile părintești, precum și serviciilor oferite de unitățile de învățământ și de alți furnizori de servicii, corespunzător nevoilor individuale ale copilului în contextul său socio-familial.

Centrul multifunctional asigură accesul publicului tinta la educație informală și nonformală și activități sportive, socio-culturale si recreative care să contribuie la dezvoltarea personală și pregătirea acestuia pentru viața independentă.

d) Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții: maxim 48 de luni, fără a depăși,data limită de 31.12.2029