INTRARE 46
IESIRE 9 LUI 03 2016

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1)], GOMOLEA NICOLETA, CNP 2660821090050, având adresa de comunicare în: localitatea BRAILA, comuna RAMNICELU, sat MIHAIL KOGALNICEANU, județul/sectorul BRAILA, codul poştal . . . . . e-mail . . . . . ., tel. . . . . ., reprezentata, in baza promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 434/25.04.2012 si a contractului de mandat special cu reprezentare nr. 435/25.04.2012 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Mortu Nicoleta, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 495/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2,tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

Subsemnatul/Subsemnata[2)], GOMOLEA COSTEL, CNP 1891217090072, având adresa de comunicare în: localitatea BRAILA, comuna RAMNICELU, sat MIHAIL KOGALNICEANU, județul/sectorul BRAILA, codul poştal . . . . . e-mail . . . . . ., tel. . . . . ., reprezentata, in baza promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 434/25.04.2012 si a contractului de mandat special cu reprezentare nr. 435/25.04.2012 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Mortu Nicoleta, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 495/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2,tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

In calitate de proprietari, vand terenul în suprafață de 0.6893 ha situat în extravilanul localității RIMNICELU, tarlaua 10, parcela 24/3/162, județul BRAILA la prețul de 3010 lei pentru intreaga suprafata.

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 434/25.04.2012 de catre notar public Fanel Marian Ciutacu din Braila, judetul Braila, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Se va respecta contractul de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 435/25.04.2012 de catre notar public Fanel Marian Ciutacu din Braila, judetul Braila, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință[3)] (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Rimnicelu/ Braila	0.6893	74324	74324	10	24/3/162	arabil	
Verificat primărie[4)]		X	X	X				X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator
Mortu Nicoleta
Semnatura
Data:

[1)] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

[2)] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

[3)] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vii, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei şi duzi, păşunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele şi altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcții şi instalații agrozootehnice, amenajările şi de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producția agricolă.

[4)] Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.