



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA RÂMNICELU
CONSILIUL LOCAL



Râmnicelu, str. Brăilei, nr. 31, com. Râmnicelu, jud. Brăila, cod 817110
Tel: 0239/698173, Fax : 0239/698229, E-mail : primariarimnicelu@yahoo.com
www.primariarimnicelu.ro

PROIECT DE HOTARARE NR. 35
DIN DATA DE 02.07.2021

Privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a terenului extravilan acoperit cu ape si stuf(balti) in suprafata de 0,87 ha, amplasat in T 52, P331, aflat in domeniul privat al comunei Râmnicelu

Consiliul local al comunei Râmnicelu intrunit in sedinta ordinara in data de 09.07.2021

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de dl. primar, Chiru Lucian;
- Referatul prezentat de secretarul general al comunei;
- Raportul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, comerț, servicii și control;
- HCL Râmnicelu nr. 49/20.11.2020 privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Ramnicelu, judetul Braila;
- Prevederile art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile art.108, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.b), art. 354-355, art. 357 si art. 362 alin.(1) si alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a) si art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba inchirierea prin licitatie publica, in scopul exploatarii agricole, a terenului extravilan acoperit cu ape si stuf(balti), in suprafata de **0,87 ha**, aflat in domeniul privat al comunei Ramnicelu, identificat astfel:

Localitate	Amplasament	Suprafata (ha)	Valoare de inventar/lei
Ramnicelu	T52, P 331	0,87	6.960
Total		0,87	

Art. 2 Se aproba pretul de pornire al licitatiei de 320 lei/ha/an.

Art. 3 Se aproba durata inchirierii de 5 ani de la semnarea contractului.

Art. 4 Persoana declarata castigatoare in urma licitatiei va achita pretul inchirierii, intr-o singura transa, pana la data de 30 septembrie a anului in curs.

Art. 5 Garania de participare la licitatie este de 10 % din valoarea minima de pornire a licitatiei.

Art. 6 Se aproba Regulamentul de desfasurare a licitatiei conform Anexei 1 la prezenta hotarare.

Art. 7 Se aproba Studiul de oportunitate conform Anexei 2 la prezenta hotarare.

Art. 8 Se aproba Caietul de sarcini, conform anexei 3 la prezenta hotarare.

Art. 9 Se aproba Instructiunile pentru ofertanti privind organizarea si desfasurarea licitatiei, conform Anexei 4 la prezenta hotarare.

Art. 10 Se imputerniceste Primarul Comunei Râmnicelu sa organizeze licitatia si sa semneze contractul de inchiriere pentru imobilul mentionat la art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 11 Cu punerea in aplicare si ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Râmnicelu, prin aparatul de specialitate.

Art. 12 Cu aducerea la cunostinta a prezentei hotarari se insarcineaza secretarul general al comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 09.07.2021 cu un numar de voturi din numarul total de 11 consilieri in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.

Initiator,
Primar
CHIRU LUCIAN



Avizat legalitate,
Secretar general
BUZATU-JARNEA RODICA